

Договор № _____
водоотведения

п. Харп _____

Акционерное общество «Харп-Энерго-Газ», именуемое в дальнейшем «**Поставщик**», в лице _____, действующей на основании _____, с одной стороны,
и _____,
именуемое в дальнейшем «**Абонент**», в лице _____,
действующей на основании _____ с другой стороны,
в соответствии с Федеральным законом
заключили настоящий **Договор** о нижеследующем (Идентификационный код закупки: _____):

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Поставщик обязуется осуществлять прием сточных вод **Абонента** от канализационных выпусков в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект в объеме, указанном в **Приложении № 1** к настоящему **Договору**, а **Абонент** обязуется соблюдать режим водоотведения, нормативы по объему сточных вод и нормативы водоотведения по составу сточных вод, нормативы допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов (далее – нормативы допустимых сбросов абонентов), лимиты на сбросы загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов (далее – лимиты на сбросы абонентов) (в случаях, когда такие нормативы установлены в соответствии с законодательством РФ), требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованных систем водоотведения, оплачивать водоотведение в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим **Договором**, а также обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении канализационных сетей и исправность используемых им приборов учета.

Поставщик в соответствии с условиями настоящего **Договора** также обязуется осуществлять прием поверхностных сточных вод **Абонента** в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а **Абонент** обязуется соблюдать требования к составу и свойствам отводимых поверхностных сточных вод, установленные законодательством Российской Федерации, и производить **Поставщику** оплату отведения (приема) поверхностных сточных вод в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим **Договором**.

1.2. Договор заключается в отношении водоотведения объектов, приведенных в **Приложении № 1** к настоящему **Договору**. Граница раздела эксплуатационной ответственности водопроводных и канализационных сетей по объектам **Абонента** и **Поставщика** определены в акте разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

2. СРОКИ И РЕЖИМ ПОДАЧИ РЕСУРСОВ

2.1. Датой начала приема сточных вод по настоящему **Договору** является _____ г.
Дата окончания _____ г.

2.2. Сведения о режиме приема сточных вод устанавливаются в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения.

Отведение поверхностных сточных вод осуществляется без непосредственного подключения к централизованной системе водоотведения. Объем отведенных (принятых) от **Абонента** поверхностных сточных вод указан в **Приложении № 1** к настоящему **Договору**.

3. ТАРИФЫ, СРОКИ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Оплата по настоящему **Договору** осуществляется **Абонентом** по тарифам на водоотведение, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

Оплата по настоящему **Договору** осуществляется **Абонентом** по тарифам на водоотведение, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

Изменение тарифов в течение срока действия настоящего **Договора** не требует его переоформления. Тарифы вступают в силу с даты их введения и являются обязательными для

Сторон в течение всего срока действия (периода времени между изменениями тарифов). Информацию об изменении тарифов **Абонент** узнает через средства массовой информации или на сайте **Поставщика** в сети Интернет.

3.2. Расчетный период, установленный настоящим **Договором**, равен 1 (одному) календарному месяцу.

3.3. Абонент осуществляет оплату за отведенные сточные воды в следующем порядке:

- 30 процентов стоимости объема сточных вод, сброшенных **Абонентом** за предыдущий месяц (для **Абонентов, Договоры** с которыми заключены менее одного месяца назад, - стоимости максимального расхода сточных вод, указанного в **Договоре**), вносится до 18-го числа текущего месяца, за который осуществляется оплата;

- оплата за фактически оказанные услуги водоотведения с учетом средств, ранее внесенных **Абонентом** в качестве оплаты в расчетном периоде, осуществляется до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата, на основании счетов, выставляемых к оплате **Поставщиком** не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем.

В случае если объем фактического потребления сточных вод, сброшенных **Абонентом** за истекший месяц, определенный в соответствии с **Правилами** организации коммерческого учета воды, сточных вод, окажется меньше объема воды (сточных вод), за который **Абонентом** была произведена оплата, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет последующего платежа за следующий месяц.

Оплата осуществляется по реквизитам, указанным в счете.

В платежных документах **Абонент** указывает номер и дату универсального передаточного документа, по которому осуществляется оплата. В случае если **Абонент** не указал номер и дату универсального передаточного документа в назначении платежа, то период, за который произведен платеж, определяется **Поставщиком** в соответствии с действующим законодательством.

3.4. Настоящий **Договор** финансируется за счет средств городского бюджета в пределах лимитов бюджетных обязательств и дополнительного бюджетного финансирования. Цена настоящего **Договора** составляет _____ рублей, в т.ч. бюджетное финансирование - _____¹ рублей (с учетом НДС); дополнительное бюджетное финансирование - _____² рублей (с учетом НДС), при этом стоимость подлежащей оплате отведенных сточных вод определяется с учетом объемов фактического потребления **Абонентом** в период действия **Договора**.

3.5. Абонент по согласованию с **Поставщиком** в ходе исполнения **Договора** вправе изменить объем сброшенных сточных вод, предусмотренный **Договором**. При этом по соглашению **Сторон** допускается изменение, с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации, цены **Договора** пропорционально дополнительному объему сброшенных сточных вод, исходя из установленной в **Договоре** цены за единицу измерения.

3.6. Сверка расчетов по настоящему **Договору** проводится между **Абонентом** и **Поставщиком** не реже 1 раза в год, а также по инициативе одной из **Сторон** путем составления и подписания **Сторонами** соответствующего акта. Сторона, иницирующая проведение сверки расчетов по настоящему **Договору**, уведомляет другую Сторону о дате ее проведения не менее чем за 5 рабочих дней до дня ее проведения. В случае неявки **Стороны** в указанный срок для проведения сверки расчетов Сторона, иницирующая проведение сверки расчетов по **Договору**, составляет и направляет в адрес другой **Стороны** акт сверки расчетов в 2-х экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

В таком случае подписание акта сверки расчетов осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня его получения. В случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления Стороне акт сверки расчетов считается признанным (согласованным) обеими **Сторонами**.

Выдача счетов, универсальных передаточных документов, сверка расчетов производится по месту нахождения **Поставщика (его Агента)**.

Абонент получает счет, универсальный передаточный документ у **Поставщика (его Агента)** по месту его нахождения в период с 5 числа месяца, следующего за расчетным. **Поставщик (его Агент)** вправе направить счет, универсальный передаточный документ на электронный адрес **Абонента**, указанный в настоящем **Договоре** в разделе «Юридические адреса, банковские реквизиты сторон».

Абонент возвращает один экземпляр подписанного универсального передаточного документа в срок до 5 рабочих дней.

¹ Сумма указывается бюджетной организацией.

² Сумма указывается бюджетной организацией.

В случае, если **Абонент** не получил универсальный передаточный документ от **Поставщика (его Агента)** в установленном порядке и в установленный срок, а также в случае непредоставления **Абонентом Поставщику (его Агента)** подписанного экземпляра универсального передаточного документа в установленный срок, универсальный передаточный документ считается признанным (согласованным) обеими **Сторонами**.

В случае неполучения **Абонентом** универсального передаточного документа у **Поставщика (его Агента)**, **Поставщик (его Агент)** вправе направить **Абоненту** универсальный передаточный документ посредством почтовой связи по адресу **Абонента**, указанному в **Договоре** или сообщенному **Абонентом Поставщику (его Агента)** в письменной форме до направления универсального передаточного документа, или на электронный адрес **Абонента**, указанный в настоящем **Договоре** в разделе «Юридические адреса, банковские реквизиты **Сторон**».

3.7. Размер платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, а также размер оплаты сточных вод в связи с нарушением **Абонентом** нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод рассчитывается в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Размер платы за негативное воздействие на окружающую среду рассчитывается на объем сточных вод, отведенных **Абонентом**, за период с даты обнаружения превышения нормативов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации, до даты повторной контрольной проверки со стороны **Поставщика**, результаты которой будут соответствовать установленным нормативам сброса сточных вод.

3.8. Стороны признают юридическую силу за перепиской и документами (содержимым электронных писем), подписанными сторонами/стороной настоящего **Договора** неквалифицированными и/или квалифицированными электронными цифровыми подписями, пересылаемыми по адресам электронной почты, указанным в настоящем **Договоре**, и посредством её, а также через систему ЭДО (Диадок, Сбис и пр.). **Стороны** обязуются сообщать друг другу обо всех случаях взлома или иного несанкционированного доступа к их электронным почтовым ящикам, в отсутствие такого уведомления исполнение, произведенной другой Стороной настоящего **Договора** с учетом имеющейся у нее информации, признается надлежащим.

Стороны признают и соглашаются с тем, что любые письма, заявления, заявки, уведомления, претензии, соглашения, протоколы разногласий, дополнительные соглашения, а также иная деловая корреспонденция и документы, направление которых предусмотрено действующим законодательством, отправленные через систему ЭДО (Диадок, Сбис и пр.) или с адресов и на адреса электронной почты, указанных в настоящем **Договоре**, и подписанные неквалифицированными и/или квалифицированными электронными цифровыми подписями являются исходящими документами от надлежащим образом уполномоченных представителей сторон. Такие письма и документы являются равнозначными документам на бумажном носителе, подписанным собственноручной подписью (статья 6 ФЗ «Об электронной подписи» № 63-ФЗ от 06.04.2011).

Также стороны договорились, что при принятии одной стороной **Договора** приглашения, направленного другой стороной в системе ЭДО (Диадок, Сбис и пр.), для обмена документами либо получение уведомления о готовности использования системы ЭДО, либо подписание **Сторонами** первого электронного документа в системе ЭДО означает согласие сторон на обмен (отправление/получение/подписание) всеми перечисленными в настоящем пункте документами, в том числе и первичными документами, с использованием систем ЭДО (Диадок, Сбис и пр.), дополнительного подписания сторонами соглашения о переходе на электронный документооборот не требуется.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Поставщик обязан:

4.1.1. Обеспечивать оказание услуг водоотведения установленного качества в объеме, установленном настоящим **Договором**.

4.1.2. Обеспечивать эксплуатацию сетей, принадлежащих **Поставщику** на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов.

4.1.3. Осуществлять производственный контроль качества ресурсов, указанных в п. 1.1 настоящего **Договора**.

4.1.4. Соблюдать установленный режим подачи (приема) ресурсов, указанных в п. 1.1 настоящего **Договора**.

4.1.5. Предоставлять **Абоненту** информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

4.1.6. Отвечать на жалобы и обращения **Абонента** по вопросам, связанным с исполнением настоящего **Договора**, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации.

4.1.7. При участии **Абонента**, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, осуществлять допуск к эксплуатации приборов учета, узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам водоотведения.

4.1.8. Опломбировать **Абоненту** приборы учета без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета.

4.1.9. Предупреждать **Абонента** о временном прекращении или ограничении ресурсов, указанных в п. 1.1 настоящего **Договора**, в порядке и в случаях, которые предусмотрены настоящим **Договором** и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

4.1.10. Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах водоотведения, принадлежащих **Поставщику** на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

4.1.11. Уведомлять **Абонента** о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта канализационных сетей, через которые осуществляется водоотведение.

4.1.12. Требовать от **Абонента** реализации мероприятий, направленных на достижение установленных нормативов допустимых сбросов абонентов, нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод, а также соблюдения требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения.

4.1.13. Осуществлять контроль за соблюдением **Абонентом** режима водоотведения и нормативов допустимых сбросов абонентов, нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод, а также требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения.

4.2. Поставщик (его Агент) вправе:

4.2.1. Осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданных ресурсов, указанных в п. 1.1 настоящего **Договора**.

4.2.2. Осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения **Абонентом** (технологического присоединения) к централизованным системам водоотведения, и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам водоотведения.

4.2.3. Временно прекращать или ограничивать водоотведение только в случаях, установленных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и водоотведения, установленного Правилами холодного водоснабжения и водоотведения.

Уведомление **Поставщика** о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и водоотведения, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения и водоотведения направляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

4.2.4. Иметь беспрепятственный доступ к канализационным сетям, местам отбора проб и приборам учета в порядке, предусмотренном Разделом 6 настоящего **Договора**.

4.2.5. Инициировать проведение сверки расчетов по-настоящему **Договору**.

4.2.6. Взимать с **Абонента** плату за отведение сточных вод сверх установленных нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод, в том числе за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения.

4.3. Абонент обязан:

4.3.1. Обеспечить эксплуатацию канализационных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов.

4.3.2. Обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, их снятие производить только с разрешения **Поставщика**, соблюдать температурный режим в помещении, где расположен узел учета холодной воды (не менее +5 °С), обеспечивать защиту такого помещения от несанкционированного проникновения, попадания грунтовых, талых и дождевых вод, вредных химических веществ, обеспечивать гидроизоляцию помещения, где расположен узел учета холодной воды, и помещений, где проходят водопроводные сети, от иных помещений, содержать указанные помещения в чистоте, а также не допускать хранения предметов, препятствующих доступу к узлам и приборам учета

холодной воды и/или сточных вод, механических, химических, электромагнитных или иных воздействий, которые могут исказить показания приборов учета.

4.3.3. Обеспечивать учет отводимых сточных вод в порядке, установленном разделом 5 настоящего **Договора**, и в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, если иное не предусмотрено настоящим **Договором**.

4.3.4. Установить приборы учета на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном в настоящем **Договоре**, в случае, если установка таких приборов предусмотрена Правилами холодного водоснабжения и водоотведения.

4.3.5. Соблюдать установленный настоящим **Договором** режим водоотведения.

4.3.6. Производить оплату по настоящему **Договору** в порядке, в сроки и размере, которые определены в соответствии с настоящим **Договором**.

В случаях, установленных законодательством Российской Федерации, вносить плату за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и за нарушение нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод, а также возмещать вред, причиненный водному объекту.

4.3.7. Обеспечить совместно с представителем **Абонента** в рабочее время **Абонента** беспрепятственный доступ представителей **Поставщика (его Агента)** или по его указанию представителям иной организации к канализационным сетям, местам отбора проб ресурсов, указанным в п. 1.1 настоящего **Договора**, и приборам учета в случаях и в порядке, предусмотренном Разделом 6 настоящего **Договора**. В случае, если сети, места отбора проб ресурсов и приборы учета находятся в пределах режимного объекта, к которому ограничен доступ посторонних лиц, доступ на такие объекты должен быть обеспечен **Абонентом** с учетом требований норм специального законодательства и требованиями регламента посещения данного объекта.

4.3.8. Уведомлять **Поставщика** в случае перехода прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (присоединения) к централизованным системам водоотведения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам, в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий направлять **Поставщику** письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права. Уведомление направляется по почте или нарочным и считается полученным **Поставщиком** с даты почтового уведомления о вручении или с даты подписи уполномоченного представителя **Поставщика**, свидетельствующего о получении уведомления.

4.3.9. Незамедлительно сообщать **Поставщику** обо всех повреждениях или неисправностях на канализационных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушении целостности пломб и нарушениях работы централизованных систем водоотведения.

4.3.10. Обеспечить в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности канализационных сетей, принадлежащих **Абоненту** на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также устранить последствия таких повреждений и неисправностей.

4.3.11. Предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим **Абоненту** на законном основании, только при наличии согласования **Поставщика**.

4.3.12. Не создавать препятствий для водоотведения абонентов и транзитных организаций, канализационные сети которых присоединены к данным сетям **Абонента**.

4.3.13. Представлять **Поставщику** сведения об абонентах, в отношении которых **Абонент** является транзитной организацией, по форме и в объеме, которые согласованы **Сторонами**.

4.3.14. Не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, посадок деревьев, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованных систем водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласия **Поставщика**.

4.3.15. Соблюдать установленные нормативы допустимых сбросов **Абонентов** и лимиты на сбросы, обеспечивать реализацию плана снижения сбросов (если для объектов этой категории **Абонентов** в соответствии с законодательством Российской Федерации устанавливаются нормативы допустимых сбросов), соблюдать нормативы по объему сточных вод и нормативы водоотведения по составу сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, и принимать меры по соблюдению указанных нормативов и требований.

4.3.16. Осуществлять сброс сточных вод от напорных коллекторов **Абонента** в самотечную сеть канализации **Поставщика** через колодец-гаситель напора.

4.3.17. Обеспечивать локальную очистку сточных вод в случаях, предусмотренных Правилами холодного водоснабжения и водоотведения.

4.3.18. В случаях, установленных Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, подавать декларацию о составе и свойствах сточных вод и уведомлять **Поставщика** в случае нарушения декларации о составе и свойствах сточных вод.

4.3.19. Обеспечить собственными силами ежемесячное получение уполномоченным лицом **Абонента** счетов, универсальных передаточных документов в порядке, предусмотренном в п. 3.6 настоящего **Договора**.

4.4. Абонент вправе:

4.4.1. Получать от **Поставщика** информацию о результатах производственного контроля качества указанных в п. 1.1 настоящего **Договора** ресурсов, осуществляемого **Поставщиком** в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

4.4.2. Привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета.

4.4.3. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему **Договору**.

4.4.4. Осуществлять в целях контроля качества холодной воды и/или состава и свойств сточных вод отбор проб холодной воды и/или сточных вод, в том числе параллельный отбор проб, а также принимать участие в отборе проб холодной воды и/или сточных вод, осуществляемом **Поставщиком**.

5. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ УЧЕТА РЕСУРСОВ, СРОКИ И СПОСОБЫ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПОКАЗАНИЙ ПРИБОРОВ УЧЕТА

5.1. Для учета объема принятых сточных вод **Стороны** используют приборы учета, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.

5.2. Сведения об узлах учета и приборах учета на момент заключения настоящего **Договора** указываются в **Приложении № 2** к настоящему **Договору**. В случае замены приборов учета/ввода в эксплуатацию приборов учета внесение изменений в настоящий **Договор** не требуется, сведения об узлах учета и приборах учета указываются в акте допуска узла учета к эксплуатации.

Сведения о местах отбора проб сточных вод указываются в акте эксплуатационной ответственности **Сторон** по канализационным сетям.

5.3. Коммерческий учет сточных вод обеспечивает **Абонент**.

5.4. Количество принятых **Поставщиком** сточных вод определяется **Абонентом**, в соответствии с данными учета сточных вод по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод коммерческий учет осуществляется расчетным способом.

5.5. В случае отсутствия у **Абонента** приборов учета **Абонент** обязан установить и ввести в эксплуатацию приборы учета (распространяется только на категории **Абонентов**, для которых установка приборов учета сточных вод является обязательной в соответствии с Правилами холодного водоснабжения и водоотведения).

5.6. Абонент ежемесячно снимает показания приборов учета:

- на последнее число расчетного периода и передает **Поставщику (его Агенту)** сведения о показаниях приборов учета до окончания 2-го дня месяца, следующего за расчетным месяцем **(для всех объектов, за исключением объектов в многоквартирных домах);**

- по состоянию на 00 часов 00 минут в период с 20-го по 25-е число текущего месяца и передает **Поставщику (его Агенту)** вместе с иной информацией, используемой для определения объемов ресурсов **(для объектов в многоквартирных домах).**

Показания расчетных приборов учета передаются одним из следующих способов: с использованием электронной почты (показания заносятся в шаблон³, предварительно направленный **Поставщиком** на адрес электронной почты **Абонента**), единого номера call-центра 8(800)250-28-74, через личный кабинет (при наличии личного кабинета), а также при наличии технической возможности с использованием систем дистанционного снятия показаний приборов учета (телеметрических систем).

5.7. Расчет размера платы за поданную холодную воду и принятые сточные воды для гидравлических испытаний и гидропневматической промывки систем отопления объектов **Абонента** осуществляется **Поставщиком** в соответствии с положениями действующего законодательства.

5.8. При заключении настоящего **Договора Абонент** уведомлен о необходимости в течении 60 дней со дня подписания настоящего **Договора** установить приборы учета на ХВС и допустить их к эксплуатации в установленном порядке на объекте **Абонента**. При их ОТСУТСТВИИ, способ расчета за потребленные энергоресурсы объекта **Абонента** изменится в силу п.п. «в», п.16, раздела III Постановления Правительства РФ от 4 сентября 2013 г. № 776 «Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод», количество отпущенной воды исчисляется с применением метода учёта пропускной способности устройств и сооружений, используемых для присоединения к централизованным системам водоснабжения, при их круглосуточном действии

³ По электронной почте принимаются ТОЛЬКО файлы XLS. Направление фото, сканов не допускается.

полным сечением в точке подключения к централизованной системе водоснабжения и при скорости движения воды 1,2 метра в секунду.

5.9. Коммерческий учет принятых **Поставщиком** поверхностных сточных вод осуществляется расчетным способом в порядке, определенном законодательством РФ.

6. ПОРЯДОК ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОСТУПА К СЕТЯМ, МЕСТАМ ОТБОРА ПРОБ, ПРИБОРАМ УЧЕТА

6.1. **Абонент** обязан обеспечить представителям **Поставщика (его Агента)** или по его указанию представителям иной организации доступ к местам отбора проб, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам (в рабочее время **Абонента**) в следующем порядке:

а) **Поставщик (его Агент)** или по его указанию иная организация предварительно, не позднее 15 минут до проведения обследования и (или) отбора проб, оповещают **Абонента** о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом;

б) уполномоченные представители **Поставщика (его Агента)** или представители иной организации предъявляют **Абоненту** служебное удостоверение (доверенность на совершение соответствующих действий от имени **Поставщика** или иной организации);

в) доступ представителям **Поставщика** или по его указанию представителям иной организации к местам отбора проб сточных вод, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам, установленным настоящим **Договором**, осуществляется только в установленных настоящим **Договором** местах отбора проб сточных вод;

г) **Абонент** принимает участие в проведении **Поставщиком** всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

д) отказ в доступе (недопуск) представителям **Поставщика** или по его поручению иной организации к приборам учета (узлам учета) сточных вод приравнивается к самовольному пользованию централизованной системой водоотведения, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества отведенных сточных вод за весь период нарушения.

Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод;

е) в случае невозможности отбора проб сточных вод из мест отбора проб сточных вод, предусмотренных настоящим **Договором**, отбор сточных вод осуществляется в порядке, установленном Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод.

7. ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ СОСТАВА И СВОЙСТВ СТОЧНЫХ ВОД, ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ АБОНЕНТОМ НОРМАТИВОВ ДОПУСТИМЫХ СБРОСОВ, ЛИМИТОВ НА СБРОСЫ, ТРЕБОВАНИЙ К СОСТАВУ СТОЧНЫХ ВОД

7.1. Контроль состава и свойств сточных вод в отношении **Абонента** в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод.

7.2. Нормативы по объему сточных вод и нормативы водоотведения по составу сточных вод устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. **Поставщик** уведомляет **Абонента** об утверждении уполномоченными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления поселения и (или) городского округа нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод в течение 5 рабочих дней со дня получения такой информации от уполномоченных органов исполнительной власти и (или) органов местного самоуправления.

7.3. Сведения о нормативах допустимых сбросов **Абонентов** (лимитах на сбросы), нормативах водоотведения по составу сточных вод и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для **Абонента** в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, указываются в Приложении № 3 к настоящему **Договору**.

7.4. Контроль за соблюдением **Абонентом** установленных ему нормативов допустимых сбросов, лимитов на сбросы, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод, а также показателей декларации осуществляет **Поставщик** или по его поручению иная организация, а также транзитная организация, осуществляющая транспортировку сточных вод **Абонента**.

В ходе осуществления контроля за соблюдением **Абонентом** установленных ему нормативов по объему сточных вод **Поставщик** или по его поручению иная организация ежемесячно определяет количество отведенных (принятых) сточных вод **Абонентом** сверх установленного ему норматива по объему сточных вод.

7.5. При наличии у **Абонента** объектов, для которых не устанавливаются нормативы по объему сточных вод, контроль за соблюдением нормативов по объему сточных вод **Абонента** производится путем сверки общего объема отведенных (принятых) сточных вод за вычетом объемов поверхностных сточных вод, а также объемов водоотведения, для которых не устанавливаются нормативы по объему сточных вод.

7.6. При превышении **Абонентом** установленных нормативов по объему сточных вод **Абонент** оплачивает объем сточных вод, отведенных в расчетном периоде в централизованную систему водоотведения с превышением установленного норматива, по тарифам на водоотведение, действующим в отношении сверхнормативных сбросов сточных вод, установленным в соответствии с Основами ценообразования в сфере а, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013г. N 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

8. ПОРЯДОК ДЕКЛАРИРОВАНИЯ СОСТАВА И СВОЙСТВ СТОЧНЫХ ВОД⁴

8.1. В целях обеспечения контроля состава и свойств сточных вод **Абонент** подает **Поставщику** декларацию.

8.2. Декларация разрабатывается **Абонентом** и представляется **Поставщику** не позднее 6 месяцев со дня заключения настоящего **Договора с Поставщиком**. Декларация на очередной год подается **Абонентом** до 1 ноября предшествующего года.

8.3. К декларации прилагается заверенная **Абонентом** схема внутривозвращающих канализационных сетей с указанием колодцев присоединения к централизованной системе водоотведения и контрольных канализационных колодцев. При наличии нескольких выпусков в централизованную систему водоотведения в декларации указываются состав и свойства сточных вод по каждому из таких выпусков. Значения фактических концентраций и фактических свойств сточных вод в составе декларации определяются **Абонентом** путем оценки результатов анализов состава и свойств проб сточных вод по каждому канализационному выпуску **Абонента**, выполненных по поручению **Абонента** лабораторией, аккредитованной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации

8.4. Значения фактических концентраций и фактических свойств сточных вод в составе декларации определяются **Абонентом** в интервале от минимального до максимального значения результатов анализов состава и свойств проб сточных вод, при этом в обязательном порядке:

а) учитываются результаты, полученные за 2 предшествующих года в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод, проводимого **Поставщиком** в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод;

б) исключаются значения запрещенного сброса;

в) не подлежат указанию нулевые значения фактических концентраций или фактических свойств сточных вод.

8.5. Перечень загрязняющих веществ, для выявления которых выполняются определения состава и свойств сточных вод, определяется нормативами допустимых сбросов абонентов, нормативами водоотведения по составу сточных вод, требованиями к составу и свойствам сточных вод, установленными в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения.

8.6. Декларация прекращает действие в следующих случаях:

а) выявление **Поставщиком** в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод превышения **Абонентом** нормативов допустимых сбросов абонентов или требований, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу объектов централизованной системы водоотведения, по веществам (показателям), не указанным **Абонентом** в декларации;

б) выявление 2 раз в течение календарного года в контрольной пробе сточных вод, отобранной организацией, осуществляющей водоотведение, значения фактической концентрации загрязняющего вещества или фактического показателя свойств сточных вод **Абонента** по одному и тому же показателю, превышающему в 2 раза и более значение фактической концентрации загрязняющего вещества или фактического показателя свойств сточных вод **Абонента**, заявленное **Абонентом** в декларации.

8.7. В течение 3 месяцев со дня оповещения **Абонента Поставщиком** о наступлении хотя бы одного из событий, указанных в пункте 8.6 настоящего **Договора**, **Абонент** обязан внести соответствующие изменения в декларацию. В случае если соответствующие изменения в декларацию не были внесены, декларация прекращает действие по истечении 3 месяцев со дня оповещения **Абонента Поставщиком** о наступлении указанных событий.

⁴ Данный раздел применяется с Абонентом, который обязан подавать декларацию в соответствии с действующим законодательством РФ, с Абонентом, для объектов которого устанавливаются допустимые нормативы сброса, а также с иными Абонентами, среднесуточный объем отводимых сточных вод с объектов которых составляет более 30 куб. метров в сутки суммарно по всем выпускам

8.8. В случае если **Абонентом** допущено нарушение декларации, **Абонент** обязан незамедлительно проинформировать об этом **Поставщика** любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такой информации адресатом.

9. УСЛОВИЯ ВОДООТВЕДЕНИЯ ИНЫХ ЛИЦ, ПОДКЛЮЧЕННЫХ К СЕТЯМ АБОНЕНТА

9.1. **Абонент** представляет **Поставщику** сведения о лицах, объекты которых подключены к канализационным сетям, принадлежащим **Абоненту**.

9.2. Сведения об иных абонентах, объекты которых подключены к канализационным сетям, принадлежащим **Абоненту**, представляются в письменном виде с указанием наименования лиц, срока подключения, места и схемы подключения, разрешаемого отбора объема холодной воды и режима подачи воды, наличия узла учета, мест отбора проб. **Поставщик** вправе запросить у **Абонента** иные необходимые сведения и документы.

9.3. **Поставщик** осуществляет водоснабжение лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям **Абонента**, при условии, что такие лица заключили **Договор** о водоснабжении с **Поставщиком**.

9.4. **Поставщик** осуществляет отведение (прием) сточных вод физических и юридических лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям **Абонента**, при условии, что такие лица заключили **Договор водоотведения** с **Поставщиком**.

9.5. **Поставщик** не несет ответственности за нарушения условий настоящего **Договора**, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к сетям **Абонента** и которые не имеют **Договора** холодного водоснабжения и/или водоотведения с **Поставщиком**.

9.6. **Абонент** в полном объеме несет ответственность за нарушения условий настоящего **Договора**, произошедшие по вине лиц, объекты которых подключены к сетям **Абонента** и которые не имеют **Договора** холодного водоснабжения и водоотведения с **Поставщиком**.

10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

10.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему **Договору Стороны** несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10.2. В случае нарушения **Поставщиком** режима приема сточных вод **Абонент** вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему **Договору** в соответствующем расчетном периоде.

10.3. В случае просрочки исполнения обязательств, неисполнения или ненадлежащего исполнения **Абонентом** обязательств по оплате по настоящему **Договору**, **Поставщик** вправе взыскать с **Абонента** пени в порядке и размере, установленном действующим законодательством РФ.

10.4. В случае просрочки исполнения обязательств, неисполнения или ненадлежащего исполнения **Поставщиком** обязательств, предусмотренных **Договором**, **Абонент** вправе потребовать уплаты неустойки, которая начисляется за каждый день нарушения исполнения обязательств, предусмотренных **Договором**, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного **Договором** срока исполнения обязательств в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования/ключевой ставки Центрального банка РФ от суммы нарушенных обязательств. **Поставщик** освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение указанных обязательств произошло вследствие непреодолимой силы или по вине **Абонента**.

10.5. **Стороны** освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему **Договору**, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и, если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего **Договора**.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему **Договору** отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

10.6. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую Сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

11. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ И РАЗНОГЛАСИЙ

11.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего **Договора** или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, исполнения, нарушения, прекращения или действительности, могут быть переданы на разрешение Арбитражного суда Ямало-Ненецкого автономного округа по истечении 30 (Тридцати) календарных дней со дня направления Стороне

претензии.

12. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

12.1. Настоящий **Договор** вступает в силу с момента подписания его **Сторонами** и считается заключенным на срок по _____ г., а в части обязательств, не исполненных ко дню окончания срока его действия, - до полного их исполнения **Сторонами**.

Действие настоящего **Договора** распространяется на отношения **Сторон**, возникшие с _____ г.

12.2. Настоящий **Договор** может быть расторгнут до окончания срока действия настоящего **Договора** по обоюдному согласию **Сторон**.

12.3. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа **Поставщика** от исполнения настоящего **Договора** или его изменения в одностороннем порядке настоящий **Договор** считается расторгнутым или измененным.

13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

13.1. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов, смены руководителя юридического лица и других реквизитов и сведений, влияющих на надлежащее исполнение настоящего **Договора**, Сторона обязана уведомить об этом другую Сторону в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет", через ЭДО), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В случае нарушения указанного срока уведомления убытки, вызванные не уведомлением или несвоевременным уведомлением, ложатся на виновную Сторону.

13.2. При исполнении настоящего **Договора**, а также при решении вопросов, не предусмотренных настоящим **Договором**, Стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации.

13.3. Настоящий **Договор** составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из **Сторон**.

13.4. Приложения к настоящему **Договору** являются его неотъемлемой частью. Оформленные ранее Акты разграничения балансовой и/или эксплуатационной ответственности на объект **Абонента** являются неотъемлемой частью настоящего **Договора**.

14. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ К ДОГОВОРУ

- | | |
|----------------|--|
| Приложение № 1 | Сведения об условиях холодного водоснабжения и водоотведения. |
| Приложение № 2 | Сведения о нормативах допустимых сбросов Абонентов (лимитах на сбросы), нормативах водоотведения по составу сточных вод и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для Абонента в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения. |

15. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

15.1. ПОСТАВЩИК:

Акционерное общество «Харп-Энерго-Газ»

Юридический адрес: 629420, Ямало-Ненецкий АО, г.о. город Лабытнанги, Харп пгт, Северный кв-л, дом 3

Почтовый адрес: 629420, Ямало-Ненецкий АО, г.о. город Лабытнанги, Харп пгт, Северный кв-л, дом 3

ИНН 8901016850 КПП 890801001

ОКТМО 71953000052

ОКПО 78190800

ОГРН 1058900013369

Р/с 40702810667450001294 в ЗАПАДНО-СИБИРСКОМ ОТДЕЛЕНИИ №8647 ПАО СБЕРБАНК г. Тюмень

БИК 047102651

К/с 30101810800000000651

Тел. (34992) 7-42-12

Адрес Сайта **Поставщика** в сети Интернет: www.harpennergogaz.ru

Телефоны Центральной оперативно-диспетчерской службы **Поставщика**:

Исполнение настоящего **Контракта** со стороны Агента осуществляет:

ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО АО «ЕРИЦ ЯНАО» В ГОРОДЕ ЛАБЫТНАНГИ

ИНН/КПП 8901025439/890144002

Почтовый адрес:

629400, Ямало-Ненецкий АО, Лабытнанги г, Гагарина ул, дом № 40

ОГРН 1118901002164
Телефон 8 (34922)99411, 8 (951) 993-08-03
Адрес электронной почты: office.lbt@eric-yanao.ru

15.2 АБОНЕНТ:

Юридический адрес: _____
Почтовый адрес: _____
ИНН _____
КПП _____
ОГРН _____
ОКАТО _____
ОКТМО _____
Банковские реквизиты:
к/с _____
р/с _____
БИК _____
тел.: _____
E-mail: _____

В

ПОСТАВЩИК:

АБОНЕНТ:

_____/_____/_____/_____

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 0443F7D100A1AF0A8C48C0B99DBCD0F0DD

Владелец: "АО "ЕРИЦ ЯНАО"

Срок действия с 06.02.2023 по 06.02.2024